

Gemeinde Rottenacker

A u s z u g aus der Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderates	Verhandelt am 20.11.2018 Normalzahl: 10; anwesend: 10; abwesend: - Mitglied Vorsitzender: Bürgermeister Hauler entschuldigt:
--	--

Außerdem anwesend: Architekt August Münz, Allmendingen..... § 218
 Ing. Christian Walter, Büro Spleis§ 218

Öffentlicher Teil

§ 218

Vergabe der Sanierungsarbeiten Grundschule

Dazu kann der Vorsitzende den Architekten August Münz aus Allmendingen sowie Gemeinderat und Ingenieur Christian Walter vom Planungsbüro Spleis, Laupheim, in der Mitte des Gemeinderats begrüßen.

Die Gesamtkosten für diese im Alt- und Neubau notwendige Sanierungsmaßnahme hatte Architekt Münz auf rund 1,35 Mio. Euro geschätzt.

Mit dem Ergebnis der beschränkten Ausschreibung für den ersten Vergabeblock (ca. 65 % der gesamten Sanierung) könne man, verglichen mit der Kostenschätzung und der aktuellen Konjunktur bzw. Firmenauslastung, durchaus zufrieden sein.

Die Submission hatte am 08.11.2018 im Rathaus Rottenacker stattgefunden. Insgesamt liege man mit einer geprüften Angebotssumme für diesen Vergabeteil von rund 661.000 Euro um rund 46.000 Euro unter der Kostenschätzung (707.000 Euro).

Von jeweils 8 – 12 angeschriebenen Firmen wurden teilweise nur 1 oder 2 Angebote abgegeben. Alle Angebote wurden zur Wertung zugelassen.

Architekt Münz erläutert dem Gemeinderat die Gewerke im Einzelnen und geht auf inhaltliche Nachfragen gesondert ein. Danach fasst der Gemeinderat den einstimmigen

Beschluss

nachfolgende Gewerke an den jeweiligen günstigen Bieter zu vergeben.

Elektroinstallation – Beleuchtung (3 Angebote)

Firma Halder KG, Ehingen zum Angebotspreis von 129.095,79 Euro
(Höchstangebot: 159.171,- € / Kostenberechnung: 117.329,- €)

Abbruch- und Rohbauarbeiten (2 Angebote)

Firma Dillner, Dürmentingen zum Angebotspreis von 50.582,22 Euro
(Höchstangebot: 66.239,- € / Kostenberechnung: 33.624,- €)

Gerüstarbeiten (5 Angebote)

Firma Schlosser, Emerkingen zum Angebotspreis von 9.607,86 Euro
(Höchstangebot: 13.225,- € / Kostenberechnung: 15.590,- €)

Zimmerarbeiten (3 Angebote)

Firma Fritschle, Uttenweiler zum Angebotspreis von 51.245,49 Euro
(Höchstangebot: 66.480,- € / Kostenberechnung: 46.170,- €)

Überholung der Putzfassade(6 Angebote)

Firma Griebel & Pfetsch, Blaubeuren zum Angebotspreis von 37.648,92 Euro
(Höchstangebot: 58.840,- € / Kostenberechnung: 55.955,- €)

Fenster und Fensterelemente aus Kunststoff (1 Angebot)

Firma Kupil, Ehingen zum Angebotspreis von 44.672,62 Euro
(Kostenberechnung: 43.855,- €)

Trockenbauarbeiten (4 Angebote)

Firma Ambrogio, Rottenacker zum Angebotspreis von 44.553,50 Euro
(Höchstangebot: 60.243,- € / Kostenberechnung: 55.617,- €)

Innenputzarbeiten (3 Angebote)

Firma Griebel & Pfetsch, Blaubeuren zum Angebotspreis von 18.669,91 Euro
(Höchstangebot: 22.616,- € / Kostenberechnung: 22.926,- €)

Maler- und Anstricharbeiten (3 Angebote)

Firma Hudelmaier, Munderkingen zum Angebotspreis von 54.003,18 Euro
(Höchstangebot: 77.986,- € / Kostenberechnung: 57.619,- €)

Bodenbelagsarbeiten (4 Angebote)

Firma Schacher, Rottenacker zum Angebotspreis 14.297,62 Euro
(Höchstangebot: 18.694,- € / Kostenberechnung: 24.041,- €)

Anschließend erläutert Ingenieur Christian Walter die Arbeiten zu den Gewerken Heizungsinstallation, Sanitärinstallation sowie Mess-Steuer-Regeltechnik. Auch diese Gewerke waren beschränkt bei mehreren Firmen ausgeschrieben. Nach erfolgter fachtechnischer Prüfung der Angebote sei die jeweilige Auftragsvergabe nun möglich.

(Gemeinderat Walter ist gem. § 18 GemO befangen und nimmt bei der Abstimmung deshalb nicht teil).

Danach fasst der Gemeinderat den einstimmigen

Beschluss

Nachfolgende Gewerke an den jeweiligen Bieter zu vergeben.

Heizungsinstallation (1 Angebot)

Firma Wolfmaier GmbH, Laupheim zum Angebotspreis von 73.968,81 Euro

(Kostenberechnung: 99.565,- €)

Sanitärinstallation (1 Angebot)

Firma Wolfmaier GmbH, Laupheim zum Angebotspreis von 90.137,91 Euro

(Kostenberechnung: 93.224,- €)

Mess-Steuer-Regeltechnik (2 Angebote)

Firma Schmid GmbH, Hüfingen zum Angebotspreis von 42.070,07 Euro.

(Höchstangebot: 48.494,- € / Kostenberechnung: 41.452,- €)

Architekt Münz erläutert ergänzend, man werde nun auch die Restarbeiten (u.a. Schlosserarbeiten, Geländer, Sonnenschutz, teilweise Fliesenarbeiten, Medienausstattung, Möbel) in einem zweiten Paket ausschreiben.

Jetzt gelte es, so der Vorsitzende, möglichst rasch mit den vergebenen Sanierungsarbeiten zu beginnen um dann bis zum Schuljahresbeginn 2018/2019 fertig zu sein.
