

Gemeinde Rottenacker

Auszug aus der Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderates	Verhandelt am 21.09.2017 Normalzahl: 10; anwesend: 9; abwesend: 1 Mitglied Vorsitzender: Bürgermeister Hauler entschuldigt: Ingrid Zimmer
---	---

Außerdem anwesend: Herr Wilhelm Fügner, VG Munderkingenbei §§ 126, 127

Öffentlicher Teil

§ 126

Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2016

Die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2016 wurde gemäß § 95 GemO von der Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen am 16.08.2017 aufgestellt.

Der Geschäftsführer der Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen und der Vorsitzende tragen die Jahresrechnung dem Gemeinderat vor und erläutern diese eingehend hinsichtlich des Ergebnisses der Haushaltswirtschaft einschließlich des Standes des Vermögens und der Schulden zu Beginn und am Ende des Haushaltsjahres.

Der Gemeinderat fasst einstimmig den

Beschluss:

I. Jahresrechnung 2016

1. Das Ergebnis der Haushaltsrechnung für das HJ 2016 wie folgt festzustellen und aufzugliedern:

		Verwaltungs- haushalt	Vermögens- haushalt	Insgesamt VwH + VmH
		- in € -	- in € -	- in € -
1.	Soll-Einnahmen	4.482.503,58	2.008.633,63	6.491.137,21
2.	Neue Haushaltseinnahmereste	0,00	256.014,00	256.014,00
3.	Zwischensumme	4.482.503,58	2.264.647,63	6.747.151,21
4.	Ab: Haushaltseinnahmereste VJ	0,00	261.400,00	261.400,00
5.	Bereinigte Soll-Einnahmen	4.482.503,58	2.003.247,63	6.485.751,21
6.	Soll-Ausgaben	4.417.376,10	670.455,89	5.087.831,99
7.	Neue Haushaltsausgabereste	238.780,62	2.811.124,04	3.049.904,66
8.	Zwischensumme	4.656.156,72	3.481.579,93	8.137.736,65
9.	Ab: Haushaltsausgabereste VJ	173.653,14	1.478.332,30	1.651.985,44
10.	Bereinigte Soll-Ausgaben	4.482.503,58	2.003.247,63	6.485.751,21
11.	Differenz 10 ./.. 5 Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00
	nachrichtlich:			
12.	Planzahlen 2016	4.078.200,00	1.966.700,00	6.044.900,00

2. Die Jahresrechnung 2016 mit einem **"Überschuss"** i. H. v. **521.194,10 €** abzuschließen.

3. Der Vermögensrechnung 2016 zuzustimmen:

	Stand 1.1.2016 €	Zugang 2016 €	Abgang 2016 €	Stand 31.12.2016 €
a) <u>Beteiligungen</u>				
KIRU Ulm	= 3.623,68	0,00	0,00	3.623,68
GWO	= 540,00	0,00	0,00	540,00
Kreisbaugesellschaft	= 12.271,01	0,00	0,00	12.271,01
Holzof Oberschwaben	= 30,68	0,00	0,00	30,68
Voba (Geschäftsanteil)	= 450,00	0,00	0,00	450,00
Komm.Pakt.Net	= <u>1.055,50</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.055,50</u>
	<u>17.970,87</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>17.970,87</u>
b) <u>Kapitaleinlagen in Zweckverbänden</u>				
- Abwasserverband Munderkingen	= 1.069.567,26	0,00	0,00	1.069.567,26
- Wegebaugerätegemeinschaft Albrand	= 2.400,00	0,00	0,00	2.400,00
- Musikschule Raum Munderkingen	= <u>650,24</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>650,24</u>
	<u>1.072.617,50</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1.072.617,50</u>
c) <u>Stammkapital Sonderrechnung Wasserver.</u>	=500.000,00		0,00	0,00
d) <u>Geldanlagen</u>	= 0,00	0,00	0,00	0,00
e) <u>Allgemeine Rücklage</u>	= 1.849.305,94	0,00	874.405,90	974.900,04
4. Folgenden <u>Schuldenstand festzustellen</u>	= 441.900,00	0,00	43.600,00	398.300,00

5. Folgende Reste auf 31.12.2016 festzustellen:

a) die Haushaltsreste im Verwaltungshaushalt auf	238.780,62 €
b) die Haushaltseinnahmereste im Vermögenshaushalt auf	256.014,00 €
c) die Haushaltsausgabereste im Vermögenshaushalt auf	2.811.124,04 €
d) die Kasseneinnahmereste	
aa) im Verwaltungshaushalt auf	130.952,73 €
bb) im Vermögenshaushalt auf	8.035,95 €
cc) im Sachbuch für haushaltsfremde Vorgänge (ShV) auf	<u>31.885,67 €</u>
insgesamt auf	170.874,35 €
e) die Kassenausgabereste	
aa) im Verwaltungshaushalt auf	96.807,52 €
bb) im Vermögenshaushalt auf	140.738,91 €
cc) im Sachbuch für haushaltsfremde Vorgänge (ShV) auf	<u>44.349,17 €</u>
insgesamt auf	281.895,60 €

- II.**
- 1) Den Rechenschaftsbericht (Anlage zum Sachbuch) zur Kenntnis nehmen.
 - 2) Den nach dem Rechnungsergebnis geleisteten über- und außerplanmäßigen Ausgaben, soweit dies im Einzelfall noch nicht geschehen ist, zuzustimmen.
 - 3) Das Rechnungsergebnis des Jahres 2016 im Gebührenhaushalt Abwasserbeseitigung beträgt - 474,90 €. Die Unterdeckung wird mit der Überdeckung 2012 verrechnet.
Zum 31.12.2016 ergibt sich eine Kostenüberdeckung von insg. 16.442,35 €.
 - 4) Den Beschluss über die Feststellung der Jahresrechnung der Rechtsaufsichtsbehörde unverzüglich mitzuteilen und ortsüblich bekanntzumachen, gleichzeitig sind die Jahresrechnung mit Rechenschaftsbericht und der Jahresabschluss mit Lagebericht an 7 Tagen öffentlich auszulegen; in der Bekanntgabe ist auf die Auslegung hinzuweisen.

Nachweis des Rechnungsergebnisses 2016

1. Verwaltungshaushalt

Einnahmen

Einzelplan	Reste aus Vorjahren €	Anordnungssoll €	Ist €	Kasseneinnahmereste €	Haushaltseinnahmereste €	Planansatz 2016 €	Planabweichung €
1	2	3	4	5	6	7	8
0	3.270,20	47.075,91	46.845,93	3.500,18	0,00	39.020,00	8.055,91
1	2.734,40	42.475,84	40.220,01	4.990,23	0,00	29.370,00	13.105,84
2	0,00	17.058,92	10.646,92	6.412,00	0,00	13.900,00	3.158,92
3	2.090,78	8.006,15	7.377,78	2.719,15	0,00	5.400,00	2.606,15
4	14.507,68	187.924,01	187.421,38	15.010,31	0,00	170.300,00	17.624,01
5	1.984,14	6.116,50	7.548,14	552,50	0,00	5.450,00	666,50
6	11.887,22	34.863,71	30.942,10	15.808,83	0,00	23.440,00	11.423,71
7	45.976,48	619.099,01	621.757,92	43.317,57	0,00	638.859,00	-19.759,99
8	6.801,85	172.657,06	173.136,61	6.322,30	0,00	154.510,00	18.147,06
9	21.191,07	3.347.226,47	3.336.097,88	32.319,66	0,00	2.997.951,00	349.275,47
Summe	110.443,82	4.482.503,58	4.461.994,67	130.952,73	0,00	4.078.200,00	404.303,58

Ausgaben

Einzelplan	Reste aus Vorjahren €	Anordnungssoll €	Ist €	Kassenausgabereste €	Haushaltsausgabereste €	Planansatz 2016 €	Planabweichung €
1	2	3	4	5	6	7	8
0	28.763,48	493.401,76	498.879,48	8.945,94	14.339,82	494.432,00	-1.030,24
1	242,13	66.841,92	62.150,12	4.933,93	0,00	118.900,00	-52.058,08
2	31.568,54	145.741,35	146.162,60	4.125,72	27.021,57	125.480,00	20.261,35
3	2.383,09	23.374,85	25.268,16	489,78	0,00	23.650,00	-275,15
4	39.885,08	424.108,56	408.986,04	55.007,60	0,00	395.680,00	28.428,56
5	2.375,88	269.449,50	208.251,56	1.204,52	62.369,30	288.836,00	-19.386,50
6	91.800,53	159.265,51	170.018,68	3.498,46	77.548,90	176.778,00	-17.512,49
7	88.313,16	666.534,00	687.996,01	19.149,15	47.702,00	723.638,00	-57.104,00
8	58.073,93	137.422,85	182.863,86	2.833,89	9.799,03	40.070,00	97.352,85
9	655,52	1.687.580,83	1.691.617,82	-3.381,47	0,00	1.636.136,00	51.444,83
Summe	344.061,34	4.073.721,13	4.082.194,33	96.807,52	238.780,62	4.023.600,00	50.121,13
Zuführung zum Vermögenshaushalt		408.782,45	408.782,45	0,00	0,00	54.600,00	354.182,45
Summe	344.061,34	4.482.503,58	4.490.976,78	96.807,52	238.780,62	4.078.200,00	404.303,58

- Aufgeführt sind nur die wesentlichen Abweichungen, die das Rechnungsergebnis des Haushaltsjahres beeinflussen -

Einnahmen Verwaltungshaushalt

Haushaltsstelle	Bezeichnung	Planansatz 2016 €	Rechn. ergebnis (Lfd. Soll) €	Mehr- Einnahmen €	Weniger- Einnahmen €
1 0200 1000	Hauptverwaltung; Verwaltungsgebühren	15.000,00	16.810,42	1.810,42	
1 0200 1400	Hauptverwaltung; Mieteinnahmen Gemeindesaal	1.100,00	255,00		-845,00
1 0200 1610	Hauptverwaltung; Erstattungen vom Land (Wahl)	1.000,00	1.577,22	577,22	
1 0300 2610	Säumniszuschläge, Nachzahlungszinsen Gewerbesteuer	500,00	7.314,61	6.814,61	
1 1100 1400	Ersatz Mieten Obdachlose/Asylanten	14.600,00	10.997,13		-3.602,87
1 1100 1500	Öffentl. Ordnung; Sonst. Verwalt.- u. Betriebseinnahmen	0,00	8.125,47	8.125,47	
1 1100 1610	Öffentl. Ordnung; Ersatz Nebenkosten	3.000,00	6.592,06	3.592,06	
1 1300 1500	Feuerschutz; Sonst. Verwaltungs- u. Betriebseinnahmen	6.500,00	9.503,50	3.003,50	
1 1300 1680	Feuerschutz; Erstattung vom übrigen Bereich	1.719,00	3.634,68	1.915,68	
1 2110 1300	Grundschule; Einspeisevergütung PV-Anlage	2.500,00	3.138,12	638,12	
1 2110 1500	Grundschule; Sonst. Verwaltungs- u. Betriebseinnahmen	2.500,00	4.268,80	1.768,80	
1 2930 1500	Verlässl. GS; Sonst. Verw.- u. Betr.einn. (Elternbeitrag)	2.500,00	3.240,00	740,00	
1 3320 1300	Musikpflege; Ersatz Musikverein, Bewirtschaft.kosten	2.000,00	2.719,15	719,15	
1 3500 1100	Volkshochschule; Verschiedene Kurse, Benutzungsentgelt	2.500,00	4.622,10	2.122,10	
1 4600 1300	Jugendverein Ers. Bewirtschaftungskosten	2.100,00	795,40		-1.304,60
1 4600 1501	Beteiligung Förderverein Jugendarbeit	4.200,00	12.248,63	8.048,63	
1 4640 1710	Kindergarten; Zuweisung Kindergartenlastenausgleich	160.100,00	164.211,00	4.111,00	
1 4640 1720	Kindergarten; Kostenersatz Gemeinden	0,00	6.249,16	6.249,16	
1 5610 1300	Sporthalle; Kostenersätze	500,00	0,00		-500,00
1 5900 1400	Mieteinnahme Kiosk Heppenäcker	250,00	1.000,00	750,00	
1 6100 1500	Städteplanung; Sonst. Verwalt.- u. Betriebseinnahmen	0,00	3.901,20	3.901,20	
1 6300 1630	Erstattung VG Auslagen Gemeindeverbindungsstraßen	12.000,00	13.011,24	1.011,24	
1 6700 1500	Straßenbeleucht.; Sonst. Verwalt.- u. Betriebseinnahmen	800,00	7.125,87	6.325,87	
1 7000 1100	Entwässerungsgebühren	188.420,00	192.739,75	4.319,75	
1 7200 1101	Erstattungen Duales System	3.800,00	4.639,97	839,97	
1 7200 1110	Abfallgebühren	93.721,00	96.131,92	2.410,92	
1 7500 1110	Bestattungswesen; Leichenhalle Benutzungsgebühr	2.000,00	816,00		-1.184,00
1 7500 1111	Bestattungswesen; Grabgebühren	8.300,00	7.596,20		-703,80
1 7500 1500	Bestattungswesen; Sonst. Verwalt.- u. Betriebseinnahmen	1.500,00	1.000,00		-500,00
1 7500 1510	Bestattungswesen; Ersatz für Leichenträger	1.200,00	480,00		-720,00
1 7700 1650	Bauhof; Erstattungen Wasserwerk Erfolgsplan	23.000,00	26.974,58	3.974,58	
1 7700 1652	Bauhof; Erstattung vom Vermögenshaushalt	5.000,00	2.613,82		-2.386,18
1 8100 2200	Konzessionsabgaben	72.000,00	73.513,88	1.513,88	
1 8800 1400	Wohn- und Geschäftsgebäude; Mieteinnahmen	19.880,00	13.382,70		-6.497,30
1 8800 1613	Nebenkostenerstatt. Kirchstr. 32	200,00	2.523,37	2.323,37	
1 8800 1710	Zuweisungen und Zuschüsse vom Land	0,00	25.875,00	25.875,00	
1 8801 1400	Wohn- u. Geschäftshaus + Gaststätte; Mieteinnahmen	13.200,00	7.200,00		-6.000,00
1 8801 1610	Erstattung Nebenkosten	9.000,00	9.696,03	696,03	
1 9000 0010	Grundsteuer B	245.830,00	253.271,16	7.441,16	
1 9000 0030	Gewerbesteuer	400.000,00	624.455,90	224.455,90	
1 9000 0100	Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	955.890,00	975.945,95	20.055,95	
1 9000 0200	Vergnügungssteuer	0,00	6.983,39	6.983,39	
1 9000 0220	Hundesteuer	8.000,00	8.780,00	780,00	
1 9000 0410	Schlüsselzuweisungen vom Land	872.500,00	962.546,40	90.046,40	
1 9100 2070	Zinseinnahmen von übrigen Bereichen	936,00	307,53		-628,47
		3.159.746,00	3.588.814,31	453.940,53	-24.872,22

Ausgaben Verwaltungshaushalt						
Haushaltsstelle		Bezeichnung	Planansatz 2016 €	Rechn. ergebnis (Lfd. Soll) €	Mehr- Ausgaben €	Weniger- Ausgaben €
1 0000 400000		Gemeindeorgane; Personalausgaben	207.070,00	206.281,28		-788,72
1 0000 5800		Gemeindeorgane; Sachaufwand für Jubiläen, Ehrungen	2.500,00	1.845,13		-654,87
1 0000 6680		Gemeindeorgane; Vermischte Ausgaben	4.000,00	5.737,23	1.737,23	
1 0200 400000		Hauptverwaltung; Personalausgaben	185.980,00	184.299,05		-1.680,95
1 0200 5200		Hauptverwaltung; Geräte, Ausstattungsgegenstände	3.000,00	340,34		-2.659,66
1 0200 6400		Hauptverwalt.; Steuern, Versicherungen, Schadensfälle	15.500,00	14.777,57		-722,43
1 0200 6501		Hauptverwaltung; Bürobedarf, Gesetzblätter, Pässe	15.000,00	13.680,20		-1.319,80
1 0200 6570		Hauptverwaltung; Wahlen	2.000,00	2.994,07	994,07	
1 0200 6680		Hauptverwaltung; Vermischte Ausgaben	1.000,00	3.518,13	2.518,13	
1 0300 8420		Finanzverwalt.; Sonst. Finanzausgaben, Erstattungszinsen	12,00	553,00	541,00	
1 0600 7120		Netzwerkbetreuung lt. ÖR Vertrag	2.000,00	4.969,00	2.969,00	
1 0600 7130		Zuweisung an Zweckverband KIRU Reutlingen-Ulm	26.000,00	23.802,11		-2.197,89
1 0800 6360		Betriebsärztl. Betreuung/Sicherheitsfachkraft	500,00	0,00		-500,00
1 1100 5000		Herrichten Asylantenunterkünfte	80.000,00	6.416,27		-73.583,73
1 1100 5400		Nebenkosten Obdachlosenunterkünfte	3.000,00	9.101,25	6.101,25	
1 1100 6680		Öffentl. Ordnung; Vermischte Ausgaben	400,00	2.770,61	2.370,61	
1 1300 5200		Feuerschutz; Geräte, Ausstattungsgegenstände	7.000,00	9.595,19	2.595,19	
1 1300 5401		Feuerschutz; Heizung	3.500,00	4.263,16	763,16	
1 1300 5500		Feuerschutz; Haltung von Fahrzeugen	4.000,00	3.291,02		-708,98
1 1300 5610		Feuerschutz; Dienst- und Schutzkleidung	1.500,00	834,81		-665,19
1 1300 6050		Feuerschutz; Übungen u. Einsätze	8.000,00	9.057,00	1.057,00	
1 1300 6400		Feuerschutz; Steuern, Schadensfälle, Versicherungen	1.600,00	4.678,49	3.078,49	
1 1300 6680		Feuerschutz; Vermischte Ausgaben	2.000,00	3.259,10	1.259,10	
1 2110 5200		Grundschule; Geräte, Ausstattungsgegenstände	3.000,00	574,12		-2.425,88
1 2110 5910		Grundschule; Lehr- und Unterrichtsmittel	4.500,00	8.519,82	4.019,82	
1 2110 5920		Grundschule; Lernmittel und Arbeitsmaterial	3.500,00	4.921,07	1.421,07	
1 2110 5980		Grundschule; Schülerbeförderungskosten	500,00	0,00		-500,00
1 2110 6680		Grundschule; Vermischte Ausgaben	400,00	1.250,00	850,00	
1 2130 7130		Werkrealschule; Schulumlage an VG Munderkingen	11.400,00	29.270,00	17.870,00	
1 3320 6680		Musikpflege; Vermischte Ausgaben	2.000,00	2.949,15	949,15	
1 3400 6680		Heimatspflege; Vermischte Ausgaben	1.000,00	2.799,26	1.799,26	
1 3500 6680		Volkshochschule; Vermischte Ausgaben	2.500,00	150,00		-2.350,00
1 4600 400000		Einrichtungen Jugendarbeit; Personalausgaben	6.600,00	15.078,45	8.478,45	
1 4600 6360		Einricht. Jugendarbeit; Sonst. sächliche Zweckausgaben	200,00	1.654,67	1.454,67	
1 4640 6680		Kindergarten; Vermischte Ausgaben	0,00	919,00	919,00	
1 4640 7181		Kindergarten; Zuschüsse für Kinderkrippe	103.000,00	103.869,93	869,93	
1 4640 7182		Kindergarten; Zuschüsse für den ev. Kindergarten	190.000,00	197.110,40	7.110,40	
1 4640 7183		Kindergarten; Zuschüsse an den kath. Kindergarten	90.000,00	100.758,16	10.758,16	
1 4980 7180		Zuschuss Tagesmütter	500,00	0,00		-500,00
1 5610 5200		Sporthalle; Geräte, Ausstattungsgegenstände	2.000,00	1.078,00		-922,00
1 5610 5401		Sporthalle; Heizung	16.000,00	14.201,29		-1.798,71
1 5610 5402		Sporthalle; Reinigung	500,00	0,00		-500,00
1 5610 5403		Sporthalle; Beleuchtung	6.000,00	4.371,09		-1.628,91
1 5620 5100		Stadien und Sportplätze; Unterhaltung	500,00	1.395,16	895,16	
1 5800 5100		Park- und Gartenanlagen; Unterhaltung Grünanlagen	15.000,00	5.152,83		-9.847,17
1 5810 5100		Kinderspielflächen; Unterhalt. sonst. unbewegl. Vermögens	2.000,00	795,12		-1.204,88
1 5900 400000		Sonst. Erholungseinrichtungen; Personalausgaben	1.950,00	1.408,75		-541,25
1 5900 5000		Unterhaltung Freizeitanlage Heppenacker	2.000,00	4.202,57	2.202,57	
1 5900 5402		Sonst. Erholungseinrichtungen; Stromkosten	1.050,00	1.709,04	659,04	
		Übertrag:	1.041.662,00	1.020.201,89	86.240,91	-107.701,02

		Übertrag:	1.041.662,00	1.020.201,89	86.240,91	-107.701,02	
1	6300	5200	Gde.straßen; Geräte, Verkehrszeichen, Ausstatt.gegenst.	3.000,00	1.340,08		-1.659,92
1	6700	5100	Unterhaltung der Straßenbeleuchtung	2.500,00	10.091,69	7.591,69	
1	6750	5200	Str.reinigung/Winterdienst; Geräte, Ausstatt.gegenstände	1.000,00	0,00		-1.000,00
1	6750	5810	Winterdienst; Streumaterial	5.000,00	2.425,82		-2.574,18
1	6750	6340	Leistungsvergütung für Straßenreinigung	4.000,00	3.420,87		-579,13
1	6900	5100	Unterhaltung der öffentl. Gewässer	2.200,00	1.682,35		-517,65
1	7000	5000	Unterhaltung Regenüberlaufbecken	1.000,00	3.239,78	2.239,78	
1	7000	5100	Unterhaltung Kanalnetz	3.000,00	730,76		-2.269,24
1	7000	5101	Kanalsanierung	0,00	-15.737,63		-15.737,63
1	7000	5730	Abwasserbeseitigung; Betriebsstrom	1.800,00	0,00		-1.800,00
1	7000	6350	Kanalreinigung	2.500,00	0,00		-2.500,00
1	7000	6680	Abwasserbeseitigung; Vermischte Ausgaben	0,00	787,52	787,52	
1	7000	7130	Umlage an den Abwasserverband	91.100,00	89.852,41		-1.247,59
1	7200	400000	Abfallbeseitigung; Personalausgaben	0,00	5.265,42	5.265,42	
1	7200	6361	Grüngutentsorgung	15.000,00	4.575,03		-10.424,97
1	7200	6680	Abfallbeseitigung; Vermischte Ausgaben	0,00	510,83	510,83	
1	7500	400000	Bestattungswesen; Personalausgaben	2.175,00	474,68		-1.700,32
1	7500	5000	Bestattungswesen; Unterhaltung der Leichenhalle	1.500,00	402,35		-1.097,65
1	7700	400000	Bauhof; Personalausgaben	188.550,00	175.210,21		-13.339,79
1	7700	5000	Bauhof; Unterhaltung Grundstücke u. baul. Anlagen	2.500,00	789,06		-1.710,94
1	7700	5200	Bauhof; Ausstattungsgegenstände, Geräte	3.500,00	2.275,75		-1.224,25
1	7700	5401	Bauhof; Heizung	2.500,00	1.496,38		-1.003,62
1	7700	5500	Bauhof; Unterhaltung von Fahrzeugen	16.500,00	11.908,00		-4.592,00
1	7900	6370	Fremdenverkehr / Ferienprogramm	8.500,00	5.848,72		-2.651,28
1	8800	5002	Unterhaltung Gebäude Blumenstraße 1	0,00	84.048,48	84.048,48	
1	8800	5008	Unterhaltung Konrad-Sam-Straße 29	0,00	723,50	723,50	
1	8800	540120	Wohn- u. Geschäftsgebäude; Grundsteuer	3.000,00	1.437,60		-1.562,40
1	8800	5410	Nebenkosten Bogenstraße 19	1.680,00	0,00		-1.680,00
1	8801	5200	Wohn- u. Geschäftshaus + Gaststätte; Unterhaltung	0,00	10.488,95	10.488,95	
1	8801	5400	Nebenkosten / Bewirtschaftung	9.000,00	9.696,03	696,03	
1	8801	6680	Vermischte Ausgaben, Steuerberatungskosten	4.000,00	1.129,65		-2.870,35
1	8810	5000	Sonst. Grundverm.; Unterhalt. Grundst. u. baul. Anlagen	3.000,00	11.937,82	8.937,82	
1	8810	6360	Pachterstattung Blühstreifen	500,00	0,00		-500,00
1	9000	8100	Gewerbsteuerumlage	81.180,00	128.156,29	46.976,29	
1	9000	8330	Allg. Umlage an VG Munderkingen	140.000,00	145.828,46	5.828,46	
1	9100	80...	Zinsen für Kredite	19.500,00	18.738,52		-761,48
				1.661.347,00	1.738.977,27	260.335,68	-182.705,41

1. Verwaltungshaushalt (hier nur wesentliche Abweichungen)

Summe <u>Mehreinnahmen</u>		453.940,53 €
Summe <u>Wenigereinnahmen</u>		-24.872,22 €
Saldo Mehreinnahmen		429.068,31 €
Summe <u>Mehrausgaben</u>		-260.335,68 €
Summe <u>Wenigerausgaben</u>		182.705,41 €
Saldo Mehrausgaben		-77.630,27 €

Ergebnis Verwaltungshaushalt (nur wesentliche Abweichungen)

Mehreinnahmen	=	429.068,31 €
Mehrausgaben	=	-77.630,27 €
Insgesamt Mehreinnahmen bzw. Mehrausgaben	=	351.438,04 €
+ Saldo geringfügige Abweichungen	=	2.744,41 €
Abweichungen im VWH insgesamt	=	354.182,45 €

Abschluß des Verwaltungshaushalts (sämtliche Abweichungen lt. Sachbuch)

HHSt.

91.860 <u>Tatsächliche</u> Zuführungsrate vom Verwaltungs-		
haushalt (VWH) an den Vermögenshaushalt (VMH)	=	408.782,45 €
<u>gegenüber:</u>		
91.860 <u>Planansatz:</u> Zuführungsrate vom VWH an den VMH	=	54.600,00 €
Somit tatsächliche Mehr-Zuführung an den VMH	=	354.182,45 €

2. Vermögenshaushalt

Einnahmen

Einzelplan	Reste aus Vorjahren €	Anordnungssoll €	Ist €	Kasseneinnahmereste €	Haushaltseinnahmereste €	Planansatz 2016 €	Planabweichung €
1	2	3	4	5	6	7	8
0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	12.500,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	12.500,00	-1.750,00	10.750,00	0,00	0,00	0,00	-1.750,00
6	236.400,00	266.900,00	276.886,00	0,00	226.414,00	266.900,00	0,00
7	0,00	29.600,00	0,00	0,00	29.600,00	29.600,00	0,00
8	8.235,95	425.309,28	425.509,28	8.035,95	0,00	220.000,00	205.309,28
9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	269.635,95	720.059,28	725.645,28	8.035,95	256.014,00	516.500,00	203.559,28
Zuführung vom Verwaltungshaushalt		408.782,45	408.782,45	0,00	0,00	54.600,00	354.182,45
Summe	269.635,95	1.128.841,73	1.134.427,73	8.035,95	256.014,00	571.100,00	557.741,73
Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage		874.405,90	874.405,90	0,00	0,00	1.395.600,00	-521.194,10
Summe	269.635,95	2.003.247,63	2.008.833,63	8.035,95	256.014,00	1.966.700,00	36.547,63

Ausgaben

Einzelplan	Reste aus Vorjahren €	Anordnungssoll €	Ist €	Kassenausgabereste €	Haushaltsausgabereste €	Planansatz 2016 €	Planabweichung €
1	2	3	4	5	6	7	8
0	4.344,55	0,00	0,00	0,00	4.344,55	0,00	0,00
1	13.456,59	2.150,00	15.606,59	0,00	0,00	0,00	2.150,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	70.808,59	13.605,41	50.414,00	0,00	34.000,00	25.000,00	-11.394,59
6	1.176.012,79	677.687,31	188.490,73	64.560,70	1.600.648,67	736.500,00	-58.812,69
7	220.000,00	1.042.354,91	151.938,20	73.928,21	1.036.488,50	959.000,00	83.354,91
8	541.443,66	223.850,00	627.401,34	2.250,00	135.642,32	202.600,00	21.250,00
9	0,00	43.600,00	43.600,00	0,00	0,00	43.600,00	0,00
Summe	2.026.066,18	2.003.247,63	1.077.450,86	140.738,91	2.811.124,04	1.966.700,00	36.547,63
Zuführung zur Allgemeinen Rücklage		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	2.026.066,18	2.003.247,63	1.077.450,86	140.738,91	2.811.124,04	1.966.700,00	36.547,63

2. Vermögenshaushalt

- Aufgeführt sind sämtliche Planabweichungen -					
Einnahmen Vermögenshaushalt					
HHSt.	Bezeichnung	Planansatz 2016 €	Rechn. ergebnis (Lfd. Soll) €	Mehr- Einnahmen €	Weniger- Einnahmen €
2 5610 3610	Sporthalle; Zuschuss Energet. Optimierung Mehrzweckhalle	0,00	-3.250,00		-3.250,00
2 5900 3450	Sonst. Erholungseinrichtungen; Veräusserung von Geräten	0,00	1.500,00	1.500,00	
2 8800 3400	Grundstückserlöse	220.000,00	425.309,28	205.309,28	
		220.000,00	423.559,28	206.809,28	-3.250,00
Ausgaben Vermögenshaushalt					
HHSt.	Bezeichnung	Planansatz 2016 €	Rechn. ergebnis (Lfd. Soll) €	Mehr- Ausgaben €	Weniger- Ausgaben €
2 1300 9350	Feuerschutz; Geräte, Ausstattungsgegenstände	0,00	2.150,00	2.150,00	
2 5610 9500	Sporthalle; Energetische Optimierung Mehrzweckhalle	0,00	-5.810,95		-5.810,95
2 5610 9600	Sporthalle; Bedarfsparkplatz	0,00	216,36	216,36	
2 5900 9870	Entschlammung Weidachsee, Zusch. an Fischereiverein	0,00	-5.800,00		-5.800,00
2 6300 957051	Weitere Erschließung Vorderes Ried	0,00	5.938,20	5.938,20	
2 6300 957055	Ausbau Reststrecke Neudorf-Stetten	0,00	784,38	784,38	
2 6300 957057	Erschließung Unterer Ährich, BA III	0,00	-66.330,75		-66.330,75
2 6300 957062	Neudorfer Straße, Gestaltung Wohnumfeld	0,00	795,48	795,48	
2 6300 957064	Erschließung Kapellenäcker Straßenbau	0,00	15.769,59	15.769,59	
2 6300 9573	Erschließung Kapellenäcker, Straßenbau, 2. BA	190.000,00	174.230,41		-15.769,59
2 7000 950051	Kanalisation Blumenstraße	0,00	9.981,62	9.981,62	
2 7000 950064	Erschließung Kapellenäcker Kanalisation	0,00	13.633,20	13.633,20	
2 7000 950073	Erschließung Kanalisation Kapellenäcker 2. BA	190.000,00	176.366,80		-13.633,20
2 7000 950075	Kanalisation Maierwiesenweg	0,00	253,94	253,94	
2 7000 9830	Kapitalumlage an AZV Raum Munderkingen	7.500,00	8.350,44	850,44	
2 7610 9501	Backbone, Teilstück Volkersheimer Straße	0,00	72.268,91	72.268,91	
2 8800 9310	Auszahlung Familienrabatt Unterer Ährich	0,00	21.250,00	21.250,00	
		387.500,00	424.047,63	143.892,12	-107.344,49

2. Vermögenshaushalt (sämtliche Abweichungen)

Summe <u>Mehreinnahmen</u>		206.809,28 €
Summe <u>Wenigereinnahmen</u>		-3.250,00 €
Saldo Mehreinnahmen		203.559,28 €
Summe <u>Mehrausgaben</u>		-143.892,12 €
Summe <u>Wenigerausgaben</u>		107.344,49 €
Saldo Mehrausgaben		-36.547,63 €
<u>Ergebnis Vermögenshaushalt</u>		
Mehreinnahmen	=	203.559,28 €
Mehrausgaben	=	-36.547,63 €
Insgesamt im VMH	=	167.011,65 €

3. Rechnungsergebnis 2016

Verwaltungshaushalt 2016

Zuführungsrate vom Verwaltungshaushalt an den Vermögenshaushalt

<u>Lt. Plan/NTr.Plan</u>	<u>Tatsächlich</u>	<u>Mehrzuführung</u>
54.600,00 €	408.782,45 €	354.182,45 €

Vermögenshaushalt 2016

Einnahmen

<u>Lt. Plan/NTr.Plan</u>	<u>Tatsächlich</u>	<u>Mehreinnahmen</u>
516.500,00 €	720.059,28 €	203.559,28 €

Ausgaben

<u>Lt. Plan/NTr.Plan</u>	<u>Tatsächlich</u>	<u>Mehrausgaben</u>	
1.966.700,00 €	2.003.247,63 €	-36.547,63 €	167.011,65 €

Haushaltsüberschuss 2016

521.194,10 €

Nachgewiesen ist der Haushaltsüberschuss unter der Ziffer 9.1.1

Haushaltsreste zum 31.12.2016
--

a) Haushaltsausgabereste im Verwaltungshaushalt

1	0200	5000	Hauptverwaltung; Unterhaltung Rathaus	13.339,82 €
1	0800	5600	Kameradschaftspflege (Weihnachtsfeier)	1.000,00 €
1	2110	5000	Grundschule; Unterhaltung Schulanlage	27.021,57 €
1	5610	5000	Unterhaltung der Turn- u. Festhalle	37.369,30 €
1	5810	5200	Kinderspielplätze; Geräte, Ausstattungsgegenst.	25.000,00 €
1	6100	6010	Sächl. Aufwendungen Bauleitplanung/Bebauungspläne	4.382,80 €
1	6100	6030	Sächl. Aufwend. Vermessung u. Abmarkung	3.846,99 €
1	6300	5110	Unterhaltung von Gemeindestraßen	69.319,11 €
1	7000	5101	Kanalsanierung	14.000,00 €
1	7500	5100	Unterhaltung der Friedhofsanlagen	3.677,06 €
1	7850	5100	Unterhaltung der Feldwege und Brücken	30.024,94 €
1	8800	5003	Unterhaltung Gebäude Kirchstraße 32	9.799,03 €
				<hr style="border-top: 1px solid black;"/>
				238.780,62 €
				<hr style="border-top: 3px double black;"/>

b) Haushaltseinnahmereste im Vermögenshaushalt

2	6150	3616	Zuschuss aus dem Landessanierungsprogramm	139.514,00 €
2	6700	3610	Straßenbeleuchtung; Zuschuss KInvFG	1.900,00 €
2	6700	3611	Zuschuss Ausgleichstock zur Sanierung Straßenbeleuchtung	85.000,00 €
2	7000	350020	Entwässerungsbeiträge	18.400,00 €
2	7000	3502	Klärbeiträge	11.200,00 €
				<hr style="border-top: 1px solid black;"/>
				256.014,00 €
				<hr style="border-top: 3px double black;"/>

c) Haushaltsausgabereste im Vermögenshaushalt

2 0200 9350	Hauptverwalt.; Beschaff. Büroeinricht./Geräte	4.344,55 €
2 5900 9601	Badeseesee	34.000,00 €
2 6150 9505	Abbruch, Neuordnung Kirchstraße 7	5.119,21 €
2 6150 9506	Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Landessanierungsprogramms	479.991,80 €
2 6300 9570	Planungskosten Straßenausbauten	52.457,48 €
2 6300 957050	Industriegebiet Vorderes Ried, Verbindungsstraße Riedstr.-Grundlerstr.	32.076,43 €
2 6300 957065	Erschließung Kapellenäcker Gutachten, Ausgleich sonst.	25.000,00 €
2 6300 957066	Verkehrsberuhigung Lindenstraße	80.000,00 €
2 6300 9571	Ausbau GV-Str. Rottenacker-Emerkingen	385.000,00 €
2 6300 9572	Erneuerung Uhlandstraße	187.253,82 €
2 6300 9573	Erschließ. Kapellenäcker, Straßenbau, 2. BA	94.142,19 €
2 6300 9574	Blumenstraße, Erneuerung Feinbelag	82.107,74 €
2 6300 9575	Radwegbau	60.000,00 €
2 6700 9500	Energetische Sanierung Straßenbeleuchtung	117.500,00 €
2 7000 950072	Kanalerneuerung Uhlandstraße	661.500,00 €
2 7000 950073	Erschließ. Kanalisation Kapellenäcker 2. BA	73.996,80 €
2 7610 9500	Breitbandversorgung/Leerrohrverlegung	73.490,70 €
2 7700 9350	Bauhof; Beschaff. von Fahrzeugen, Geräte	27.501,00 €
2 7900 9500	Bahnhof	200.000,00 €
2 8800 9320	Grundstückskauf	83.042,32 €
2 8800 932001	KAG-Beiträge + Hausanschlusskosten gemeindeeigene Grundstücke	52.600,00 €
		<hr/>
		2.811.124,04
		€
		<hr/> <hr/>

Die wichtigsten Kenndaten des Jahresabschlusses 2016

- Gemeindehaushalt (ohne Wasserwerk) -

1. **Rechnungsergebnis** : Überschuss = 521.194,10 €

2. Brutto-Investitionsrate	<u>lt.Plan/NTr.Plan</u>	<u>Tatsächlich</u>	<u>Abweichung</u>
Zuführung zum VMH	54.600,-- €	408.782,45 €	+ 354.182,45 €
./. ordentl. Tilgung	<u>43.600,-- €</u>	<u>43.600,00 €</u>	<u>0,00 €</u>
Netto-Investitionsrate	<u>11.000,-- €</u>	<u>365.182,45 €</u>	<u>354.182,45 €</u>

3. <u>Darlehen</u>		<u>pro Kopfverschuldung bei 2.133 Einwohner</u>
zu Beginn des Jahres tatsächlich	= 441.900,00 €	207,17 €
+ Neuaufnahmen tatsächlich	= 0,00 €	0,00 €
+ Neuaufnahmen (Plan)	= 0,00 €	0,00 €
./. Darlehensverzicht i. Z. Abschluss	= 0,00 €	0,00 €
./. Tilgung ordentlich	= - 43.600,00 €	- 20,44 €
./. Tilgung außerordentlich	= <u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>
 Stand Ende des Jahres	 = 398.300,00 €	 186,73 €
<u>davon</u> Darlehen HER	= 0,00 €	0,00 €

4. <u>Allgemeine Rücklage</u>		
Stand 01.01.2016	=	1.849.305,94 €
+ Zuführung im Jahr 2016	=	0,00 €
- Entnahme im Jahr 2016	=	<u>874.405,90 €</u>
Stand 31.12.2016	=	974.900,04 €

(davon verfügbar ist nur der über dem Mindestbetrag liegende Rücklagenanteil)

§ 127

Feststellung des Jahresabschlusses der Wasserversorgung zum 31.12.2016

Die Wasserversorgung Rottenacker wird als Eigenbetrieb (§ 1 EigBG) geführt. Die Rechtsverhältnisse des Eigenbetriebs sind durch Betriebsatzung geregelt.

Der Lagebericht, die Bilanz zum 31.12.2016, die Gewinn- und Verlustrechnung und der Anhang werden vorgetragen und erläutert.

Das Wirtschaftsjahr 2016 schließt mit einem Gewinn von 18.900,70 € ab.

1. Geschäftsverlauf 2016

	Ergebnis	Planansatz	mehr/weniger
a.) Einnahmen:			
Wasserabgabe:	159.413,70 €	159.700 €	-286,30 €
Materialverkauf:	0,00 €	0 €	0,00 €
Installationen:	560,30 €	0 €	560,30 €
Auflös. empfang. Ertragszusch.:	7.591,00 €	7.600 €	-9,00 €
Sonst. Umsatzerlöse:	34,70 €	0 €	34,70 €
Erträge aus Auflös. v. Rückstell.:	238,37 €	0 €	238,37 €
Mehr-Einnahmen:	167.838,07 €	167.300,00 €	538,07 €
b.) Ausgaben:			
Stromkosten:	12.647,62 €	12.000 €	647,62 €
Wasseruntersuchungen:	827,50 €	1.500 €	-672,50 €
Personalausgaben:	699,97 €	450 €	249,97 €
Soziale Abgaben, Berufsgen.:	0,00 €	150 €	-150,00 €
Abschreib. u. Wertberichtig.:	62.173,05 €	61.000 €	1.173,05 €
Verluste aus Anlagenabgängen:	0,00 €	0 €	0,00 €
Verw.kostenbeitrag Allg. Verw.:	7.500,00 €	7.500 €	0,00 €
Verw.kostenbeitrag Bauhof:	26.974,58 €	23.000 €	3.974,58 €
Versicherungen u. Beiträge:	1.980,26 €	1.800 €	180,26 €
Unterh. Wassergewinn.anl.:	59,05 €	5.000 €	-4.940,95 €
Unterh. Wasserspeicherung:	3.932,14 €	5.000 €	-1.067,86 €
Unterh. Wasserrohrnetz:	1.405,15 €	7.000 €	-5.594,85 €
Unterh. Wasserhausanschl.:	239,80 €	500 €	-260,20 €
Wasserzählertausch:	325,92 €	0 €	325,92 €
Sonst. Geschäftsaufwand:	7.911,38 €	6.000 €	1.911,38 €
Zinsen für Fremdkredite:	11.940,03 €	11.950 €	-9,97 €
Sonst. Steuern:	220,79 €	250 €	-29,21 €
Wasserentnahmeentgelt:	<u>10.100,13 €</u>	<u>8.000 €</u>	<u>2.100,13 €</u>
Mehr-Ausgaben:	148.937,37 €	151.100 €	-2.162,63 €
c.) Ergebnis:	<u>18.900,70 €</u>	16.200 €	2.700,70 €

Erfolgsplan

Summe der Erträge	167.838,07 €
Summe der Aufwendungen	<u>148.937,37 €</u>
Jahresgewinn	18.900,70 €
Bilanzverlust zum 31.12.2015	40.024,09 €
Bilanzverlust zum 31.12.2016	21.123,39 €

2. Vermögensplanabrechnung

Mittelbedarf:	Erschl. "Kapellenäcker"		3.255,05 €
	Erschl. "Kapellenäcker" 2. BA		29.075,64 €
	WL Blumenstraße		5.039,45 €
	Auflösung Ertragszuschüsse		7.591,00 €
	Tilgung Darlehen	- ordentlich	31.924,00 €
	Jahresverlust		0,00 €
	Gesamt		<u>76.885,14 €</u>
Mittelbereitstellung:	Jahresgewinn		18.900,70 €
	WV-Beiträge		0,00 €
	Kostenersätze Hausanschlüsse		0,00 €
	Abschreibungen		62.173,05 €
	Verlust aus Anlagenabgängen		0,00 €
	Verm. Vorräte		0,00 €
	Gesamt		<u>81.073,75 €</u>
Finanzierungsüberschuss lfd. Jahr	=		4.188,61 €
Finanzierungsfehlbetrag 31.12.2015	=		<u>-34.116,36 €</u>
Finanzierungsfehlbetrag 31.12.2016	=		<u>-29.927,75 €</u>

Der Schuldenstand der WV zum 31.12.2016 beträgt 375.773,85 € = 176,17 € je EW.

Der Gemeinderat fasst einstimmig den

B e s c h l u s s :

1. Feststellung des Jahresabschlusses 2016

1.1	Bilanzsumme	954.002,73 €
1.1.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf das Anlagevermögen	892.168,09 €
	das Umlaufvermögen	61.834,64 €
1.1.2	davon entfallen auf der Passivseite das Eigenkapital	553.028,88 €
	die empfangenen Ertragszuschüsse	22.779,00 €
	die Rückstellungen	2.421,00 €
	die Verbindlichkeiten	375.773,85 €
1.2	Jahresgewinn	18.900,70 €
1.2.1	Summe der Erträge	167.838,07 €
1.2.2	Summe der Aufwendungen	148.937,37 €

2. Verwendung des Jahresergebnisses

Der ausgewiesene Jahresgewinn in Höhe von 18.900,70 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

3. Entlastung der Betriebsleitung

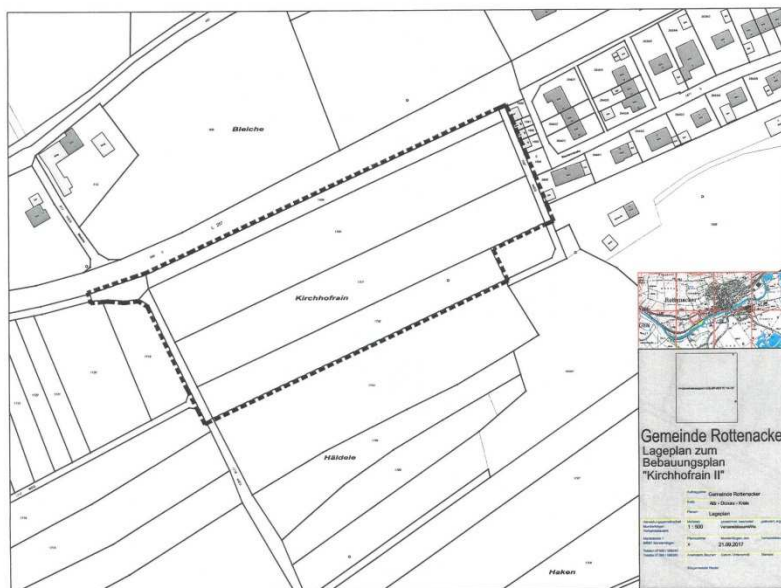
Der Betriebsleitung wird gemäß § 16 Abs. 3 des Eigenbetriebsgesetzes vom 08.01.1992 Entlastung erteilt.

§ 128

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Kirchhofrain II“ Neuaufstellung des Bebauungsplanes zur Einbeziehung von Außenbereichsflächen im beschleunigten Verfahren

Bürgermeister Hauler weist zunächst darauf hin, dass der Gemeinde mittlerweile nur noch ein gemeindeeigener Bauplatz zur Verfügung steht. Sowohl im Baugebiet „Unterer Ährich“ als auch „Kapellenäcker“ habe man die letzten Jahre nahezu alle zur Verfügung stehenden Bauplätze verkauft. Vor kurzem erst sei ein Bauplatz aus privaten Gründen zurückgegeben worden. Daneben sei man bestrebt die Innenentwicklung voranzutreiben, für die es bereits ebenfalls Interessenten gibt. Allerdings gebiete die Nachfrage in den nächsten Jahren weiteres Bauland auszuweisen.

Um weitere Bauplätze anbieten zu können ist beabsichtigt, entsprechend § 13 b BauGB Bauland durch Einbeziehung von Außenbereichsflächen auszuweisen. Die Voraussetzungen dazu liegen am westlichen Ortsrand von Rottenacker in Verlängerung der Blumenstraße vor. Mit den Eigentümern der tangierten Grundstücke stehe die Gemeinde in Verhandlung.



Parallel dazu sei man bestrebt, auch im Bereich „Kapellenäcker“ weitere Bauplätze auszuweisen. Dies hänge aber auch dort davon ab, ob und wie schnell die Gemeinde den dazu notwendigen Grunderwerb tätigen kann.

Auf Nachfrage von Gemeinderat Moll nach dem Zeitfenster räumt der Vorsitzende ein, dass eine Erschließung der Fläche „Kirchhofrain II“ vom weiteren Verfahren und hier u.a. vorab zu klärenden Faktoren wie z.B. einer denkbaren Linksabbiegespur abhängt. Dies werde sicherlich noch einiges an Zeitaufwand erfordern.

Die Verlängerung in Richtung Munderkingen ziehe den Ort noch mehr auseinander, was Gemeinderat Striebel kritisch sieht. Jedoch müsse man dies letztlich akzeptieren, wenn es sonst keine andere Möglichkeit gäbe,

weiteres Bauland auszuweisen. Wichtig sei, dass keine Baulücken wie etwa im Baugebiet „Leimenbühl“ oder „Bühlgärten“ entstehen.

Der Vorsitzende bemerkt, dass in einem künftigen Baugebiet „Kirchhofrain II“ mit die schönsten Bauplätze Rottenackers und Umgebung entstehen.

Daran anschließend

beschließt

der Gemeinderat auf Vorschlag des Vorsitzenden die Aufstellung des Bebauungsplanes „Kirchhofrain II“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB. Die Verwaltung wird beauftragt, den Planentwurf auszuarbeiten und das weitere Planverfahren durchzuführen.

§ 129

Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes „Kirchhofrain II“

Wie in § 128 ausgeführt, hat der Gemeinderat den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Kirchhofrain II“ gefasst. Zur Sicherung der Bauleitplanung, insbesondere des Bebauungsplans, hat die Gemeinde nach §§ 14 ff. Baugesetzbuch (BauGB) die Möglichkeit eine Veränderungssperre zu erlassen. Eine Veränderungssperre soll die Gemeinde während der Erstellung des Bebauungsplans vor tatsächlichen Veränderungen schützen.

Der Vorsitzende empfiehlt von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen.

Nach kurzer Beratung

beschließt

der Gemeinderat (einstimmig) den Erlass nachfolgender Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes „Kirchhofrain II“.



GEMEINDE ROTTENACKER

Satzung über die Veränderungssperre für das Gebiet „Kirchhofrain II“

Aufgrund von § 14 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808), in Verbindung mit § 4 Gemeinde-ordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99), hat der Gemeinderat der Gemeinde Rottenacker folgende Veränderungssperre als Satzung beschlossen:

§ 1

Anordnung der Veränderungssperre

Zur Sicherung der Planung im künftigen Geltungsbereich des Bebauungsplans „Kirchhofrain II“ wird eine Veränderungssperre angeordnet.

§ 2

Räumlicher Geltungsbereich der Veränderungssperre

- (1) Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre ist begrenzt
 - im Norden durch die L 257 (Flurstück 509)
 - im Osten durch die Flurstücke 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 3945, den Weg Flurstück 1697 (Teilfläche), 1656 (Teilfläche) und 1702 (Teilfläche)
 - im Süden durch die Flurstücke 1702 (Teilfläche), 1703 und den Weg Flurstück 1718 (Teilfläche)
 - im Westen durch die Flurstücke 1716, 1719, den Weg Flurstück 1717 (Teilfläche) und den Weg Flurstück 1730 (Teilfläche).
- (2) Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre umfasst folgende Grundstücke:
 - Flurstück 1699
 - Flurstück 1700
 - Flurstück 1701
 - Flurstück 1702 (Teilfläche)
 - Weg Flurstück 1697 (Teilfläche)
 - Weg Flurstück 1730 (Teilfläche)
 - Weg Flurstück 1718 (Teilfläche)
- (3) Für den räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre ist der Lageplan vom 21.09.2017 maßgebend.

§ 3

Inhalt und Rechtswirkungen der Veränderungssperre

- (1) Im räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre dürfen:
 1. Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden;
 2. keine erheblichen oder wesentlich wertsteigernden Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderung nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig ist, vorgenommen werden.
- (2) Vorhaben, die vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre baurechtlich genehmigt worden sind, Vorhaben, von denen die Gemeinde nach Maßgabe des Bauordnungsrechts Kenntnis erlangt hat und mit deren Ausführung vor dem Inkrafttreten der Veränderungssperre hätte begonnen werden dürfen, sowie Unterhaltungsarbeiten und die Fortführung einer bisher ausgeübten Nutzung werden von der Veränderungssperre nicht berührt.
- (3) In Anwendung von § 14 Abs. 2 BauGB kann von der Veränderungssperre eine Ausnahme zugelassen werden, wenn keine überwiegenden öffentlichen Belange entgegenstehen. Die Entscheidung hierüber trifft die Baugenehmigungsbehörde im Einvernehmen mit der Gemeinde.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung über die Anordnung der Veränderungssperre tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft (§ 16 Abs. 2 Satz 2 BauGB).

§ 5

Geltungsdauer

Für die Geltungsdauer der Veränderungssperre ist § 17 BauGB maßgebend.

§ 130

Bauangelegenheiten

1. Neubau einer Lagerhalle für Gerüstbau auf den Flst.Nr. 1290/2 und 1290/3, Rudolf-Bohnacker-Straße

Da die Bestimmungen des dafür zu beachtenden Bebauungsplanes „Vorderes Ried/Fleidern“ eingehalten sind,

beschließt

der Gemeinderat einstimmig dem vorgelegten Baugesuch zuzustimmen und das Einvernehmen zu erteilen.

2. Einstimmig

beschließt

der Gemeinderat auch dem geplanten Vorhaben zum **Dachausbau Uhlandstraße 5** (Einbau von zwei Dachgauben) zuzustimmen. In ähnlich gelagerten Fällen hatte der Gemeinderat vom Abweichen der Bestimmungen des geltenden Bebauungsplanes ebenfalls befreit, sofern kein zusätzliches zweites Vollgeschoss entsteht.

§ 131

Bekanntgaben, Verschiedenes, Anträge

1. Zur Kenntnis gibt Bürgermeister Hauler, dass die Gemeinde im nächsten Mitteilungsblatt am 22.09.2017 die **Stelle eines weiteren Bauhofmitarbeiters** ausschreiben werde. Hintergrund seien insbesondere seit längerem krankheitsbedingte Ausfälle. Evtl. Bewerber sollten besonders Interesse für die Steuerungstechnik der Wasserversorgung mitbringen.

2. Wie bereits angedeutet, stehe der Gemeinde aktuell nur noch **ein vor kurzem zurückgegebener Bauplatz im Baugebiet „Kapellenäcker“** zum Verkauf zur Verfügung.
3. Wegen der beabsichtigten **Grundschulsanierung** stehe der dazu beauftragte Architekt Münz aus Allmendingen mit der Schule in Kontakt. Um letztlich prüfen und dann entscheiden zu können was gemacht werden muss oder kann, welche Kosten zu erwarten und welche Zuschüsse möglich sind, wird Herr Münz ein Gesamtpaket aufstellen, über das dann im Gemeinderat zu beraten sein wird.
4. **Eilentscheidung zu notwendigen Sanierungsarbeiten „Mausberg 11“**
Das mit dem gemeindlichen Gebäude „Mausberg 11“ zusammenhängende Gebäude „Mausberg 9“ wird aktuell saniert und erhält u.a. ein neues Dach. Weil auch das Dach, die Kaminverwahrung und die Dachrinne von Gebäude Mausberg 11 in einem schlechten Zustand sind, habe er, so der Vorsitzende, entschieden, zumal auch die bauausführenden Firmen und der Baukran noch vor Ort seien, diese notwendigen Sanierungsarbeiten mit ausführen zu lassen. Die Kosten dafür belaufen sich auf rund 22.000 Euro.

Der Gemeinderat nimmt von dieser getroffenen Eilentscheidung zustimmend Kenntnis.

5. **Bauhofanbau**

Zur Kenntnis gibt der Vorsitzende außerdem, dass die Arbeiten für die Erweiterung des Bauhofs durch Anbau, Lager- und Garagengebäude mit Neubau eines Salzsilos demnächst ausgeschrieben werden.

6. Die vom Gemeinderat festgelegten und auszuführenden **Arbeiten im Friedhof** (Sanierung des Daches der Leichenhalle, Anlegung eines neuen Verbindungsweges vom Seiteingang zum Mittelweg des Friedhofs sowie Angleichung der unebenen Platten im Außenbereich der Leichenhalle) seien zum Teil bereits im Gange.

Gemeinderat Hertenberger bittet in diesem Zusammenhang, man müsse sich in Bälde auch Gedanken über den Austausch der teilweise **defekten Abdeckplatten bei der Friedhofsmauer** machen.

Gemeinderat Härter ergänzt und erneuert sein Anliegen, die wacklige Treppenstufe beim Zugang „Kirchstraße“ auszurichten.

7. Auf Nachfrage von Gemeinderat Haaga zur **Erneuerung der Straßenbeleuchtung** im beschlossenen Umfang merkt Bürgermeister Hauler an, dass ein Großteil inzwischen erledigt sei. Der Rest werde nach und nach abgearbeitet.
8. **Verabschiedung von Geschäftsführer Willi Fügner von der Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen**
Bürgermeister Hauler nutzt die Gelegenheit dem Ende November 2017 in den Ruhestand tretenden Geschäftsführer der Verwaltungsgemeinschaft Munderkingen, Willi Fügner, auch im Namen des Gemeinderats und der Verwaltung für seine jahrelange hervorragende Arbeit „Danke“ zu sagen. Mit einem Präsentkorb und der Einladung zu

einem gemeinsamen Essen in Rosi's Dorfwirtschaft bringt der Vorsitzende den Dank zum Ausdruck. Seit 1980 ist Wilhelm Fügner in der Verwaltungsgemeinschaft tätig. Er selbst, so Bürgermeister Hauler, habe 1981 bei der Verwaltungsgemeinschaft angefangen und kenne „Willi“ noch als Ausbilder. Man habe sich von Anfang an gut verstanden. Seit 2005 ist Herr Fügner Geschäftsführer der Verwaltungsgemeinschaft. Er könne sich, so der Vorsitzende, noch gar nicht vorstellen, wie es ohne ihn sein wird. Er gehe aber davon aus, dass die Arbeit mit seinem Nachfolger Markus Mussotter genauso gut weitergehe. Jetzt jedenfalls sei der Moment gekommen, Danke zu sagen. Möge sein Ruhestand lange sein, und möge er gern zu Besuch kommen, wann immer er in der Nähe sein wird, so der Wunsch von Bürgermeister Hauler. Er sei froh, für den Breitbandausbau einen „Alten Fuchs“ wie Willi Fügner gehabt zu haben, der als einziger bei dem schwierigen Thema noch durchblicke und für Rottenacker einige Zuschussanträge auf den Weg brachte.

Willi Fügner bedankt sich für die lobenden Worte. Er habe sich gern um die Finanzen der Gemeinde Rottenacker gekümmert. Immer wieder habe es Hochs und Tiefs gegeben. Wobei es immer spannend gewesen sei, wenn es eng wurde. Er sei sich sicher, dass es auch mit seinem Nachfolger gut weiterlaufen werde.
